

# IUC 2019

## Imu- Tasi -Tari

Dal 1° Gennaio 2014 è in vigore la nuova Imposta Unica Comunale "IUC", che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) e di una componente riferita ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI).

**ATTENZIONE ALLE SCADENZE :**

### IMU

**- LE SCADENZE DI PAGAMENTO PER IL TRIBUTUM IMU – TASI (solo x i possessori di abitazioni principali con categoria catastale A1-A8-A9) RIMANGONO INVARIATE AL 16 GIUGNO E 16 DICEMBRE 2019**

Per il conteggio IMU il contribuente può utilizzare il link presente sulla home page del sito [www.comunedisermoneta.it](http://www.comunedisermoneta.it) **"IMU 2019 CALCOLO ON LINE STAMPA F24"**.

**In alternativa può rivolgersi all'Ufficio Tributi 0773/30193, ai Caaf, Commercialisti e Associazioni di categoria.**

#### **Terreni Agricoli**

Sono esenti i terreni agricoli ricadenti in aree montane o di collina delimitate ai sensi dell'articolo 15 della Legge 27 dicembre 1977, n. 984, in quanto il Comune di Sermoneta è ricompreso nell'elenco di cui alla Circolare n. 9 del 14 giugno 1993. Nello specifico sono esenti i terreni ricadenti nei fogli catastali di seguito indicati: **F 11 – F 12 – F 14 – F 15 – F 27 – F28 – F 31 – F 32 – F 33;**

### TASI

**DALL'ANNO 2016 PAGANO LA TASI ESCLUSIVAMENTE I PROPRIETARI O USUFRUTTUARI DI ABITAZIONI PRINCIPALI PER IMMOBILI ACCATASTATI NELLE CATEGORIE A1, A8 E A9.**

### TARI

**Il Comune di Sermoneta provvederà all'invio dei modelli F24 precompilati per il pagamento del tributo TARI ( tassa rifiuti) 2019**

L'ufficio tributi comunale rimane a disposizione per informazioni e per la ristampa dei modelli in caso di variazioni o qualora gli F24 non pervenissero in tempo utile al pagamento.

## **ALIQUOTE IMU COMUNE DI SERMONETA**

ALIQUOTA ORDINARIA 10.6 ‰

ALIQUOTA TERRENI AGRICOLI 10,6 ‰

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE A1-A8-A9 3.7 ‰

### **TASI**

ALIQUOTA ABITAZIONE PRINCIPALE A1-A8-A9 1.58 ‰

**IMPORTI MINIMI IMU – TASI € 12,00**

Per ogni altro chiarimento rivolgersi all'Ufficio Tributi del Comune di Sermoneta – Via della Valle  
17 – email - [tributi@comune.sermoneta.latina.it](mailto:tributi@comune.sermoneta.latina.it)